

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa : 1. St-205/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):HAMI USLUGE d.o.o.- u stečaju,

OIB: 77670514977, Celine, Celine 51

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.10.2021. do 10.12.2021.

Financijska agencija dana 21.04.2021.g. oglasila je poziv na sudjelovanje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnine stečajnog dužnika koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišno knjižni odjel Vrbovec, u z.k.ul.557, k.o. Dijaneš, k.č.br.938/3-kuća, zgrada, dvorište i oranica, površine 837 čhv s početkom 21.04.2021.g. koja završava 13.07.2021.g.

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina je prodana kupcu Jasminki Kuten iz Dijaneša, Dijaneš 73 te dosuđena rješenjem o dosudi od 21. srpnja 2021. godine.

Rješenje je postalo pravomoćno 7. kolovoza 2021. godine, kupac je uplatio kupovninu 9. rujna 2021. godine, Sud je 17. rujna 2021. donio Zaključak o predaji nekretnine kupcu te su zapisnikom sastavljenim 21.09.2021. godine nekretnine predane kupcu.

Dana 19.10.2021. održano je ročište za diobu kupovnine na kojem se prisutni razlučni vjerovnik Zagrebačka banka d.d. usuglasila sa obračunom troškova unovčenja i prijedlogom za diobu kupovnine koji je podnio stečajni upravitelj.

Sud je rješenjem od 19. listopada 2021. godine iz iznosa kupovnine od 279.225,69 kuna namirio troškove unovčenja u iznosu 68.590,40 kuna a u preostalom iznos od 210.635,29 kuna djelomično je namirio razlučnog vjerovnika Zagrebačku banku d.d.

Stečajni upravitelj do dana 25.11. 2021. godine iz iznosa troškova uplaćenih na žiro račun dužnika ,podmiro je sve dospjele obveze stečajne mase i isplatio nagradu stečajnog upravitelja, a na računu dužnika zadržan je iznos rezervacija za buduće troškove do zaključenja stečajnog postupka, odnosno do brisanja dužnika iz sudskog registra (arhiviranje dokumentacije, troškovi knjigovodstva i bankovne naknade).

Stečajni upravitelj je dana 28.11.2021. godine podnio stečajnom sucu Završni račun.

Rješenjem od 1. prosinca 2021. godine sudac je dao suglasnost na završnu diobu i odredio završno ročište za dan 12.siječnja 2022. godine .

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu činila je nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama , zemljišno knjižni odjel Vrbovec, u z.k.ul.557, k.o. Dijaneš, k.č.br.938/3-kuća, zgrada, dvorište i oranica, površine 837 čhv, koja se nalazi na adresi Gaj 157 u Vrbovcu. Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina je prodana kupcu Jasminki Kuten iz Dijaneša, Dijaneš 73 te dosuđena rješenjem o dosudi od 21. srpnja 2021. godine za iznos 278.225,29 kuna.

Namireni su troškovi i ostale obveze stečajne mase.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 10.12.2021. godine 2021. godine iznosi 7.700,53 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju održat će se završno ročište nakon kojeg će sud donijeti rješenje o zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom HAMI USLUGE d.o.o. u stečaju.

Mjesto i datum
Zagreb, 10.12.2021.

Stečajni upravitelj
Silva Poljanec